

PRIMLJENO:

20 -01- 2017

Neposredno - predano pošti:
Obično-preporučeno: 20
Pošta _____ R _____
Primjeraka 1 (4) priloza _____
Pristojbe: _____ kn, državnim bilježnicama _____
Prilozi _____

Obrazac 20.

IZVJEŠĆE STEČAJNOGA UPRAVITELJA O TIJEKU STEČAJNOGA POSTUPKA I STANJU STEČAJNE MASE

Nadležni trgovački sud **TRGOVAČKI SUD U RIJECI**

Poslovni broj spisa **7 St-89/12**

Dužnik (ime i prezime / tvrtka ili naziv, OIB, adresa / sjedište) **MARE 2001. d.o.o. u stečaju,
Viškovo, Marinići bb, OIB: 57649036431**

I. TIJEK STEČAJNOGA POSTUPKA U RAZDOBLJU OD 21. 10. 2016. DO 20. 01. 2017. g.

Dana 02. studenog 2016. godine banka je naplatila sa računa stečajnog dužnika naknadu u iznosu od 30,00 kn i naknadu u iznosu od 0,10 kn.

Dana 04. studenog 2016. godine uplaćeno je Sumar – u d.o.o. iznos od 250,00 kn na ime knjigovodstvenih troškova za listopad 2016. godine.

Dana 04. studenog 2016. godine banka je naplatila sa računa stečajnog dužnika naknadu u iznosu od 6,00 kn.

Dana 29. studenog 2016. godine donijet je zaključak Trgovačkog suda u Rijeci kojim se utvrđuje da je kupac ZEKIĆ d.o.o. Viškovo položio kupovninu u iznosu od 350.010,00 kn pa se nekretnina k.č.br. 825/1, upisana u z.k.ul. 70, k.o. Blažići predaje kupcu.

Dana 02. prosinca 2016. godine banka je naplatila sa računa stečajnog dužnika naknadu u iznosu od 30,00 kn i naknadu u iznosu od 0,10 kn.

Dana 07. prosinca 2016. godine uplaćeno je Sumar – u d.o.o. iznos od 250,00 kn na ime knjigovodstvenih troškova za studeni 2016. godine.

Dana 07. prosinca, 2016. godine banka je naplatila sa računa stečajnog dužnika naknadu u iznosu od 6,00 kn.

Dana 02. siječnja 2017. godine banka je pripisala na račun stečajnog dužnika pasivnu kamatu u iznosu od 7,21 kn.

Dana 02. siječnja 2017. godine uplaćeno je Sumar – u d.o.o. iznos od 250,00 kn na ime knjigovodstvenih troškova za prosinac 2016. godine.

Dana 02. siječnja 2017. godine banka je naplatila sa računa stečajnog dužnika naknadu u iznosu od 6,00 kn.

Podneskom podnijetim Trgovačkom sudu u Rijeci od 02. siječnja 2017. godine stečajni upravitelj je podnio zahtjev za troškove utvrđivanja tražbine i troškove unovčenja po čl. 170. Stečajnog zakona u odnosu na kupovninu ostvarenu prodajom nekretnine k.č.br. 825/1, upisana u z.k.ul. 70, k.o. Blažići u iznosu od 350.010,00 kn u sveukupnom iznosu od 105.040,70 kn.

Dana 03. siječnja 2017. godine banka je naplatila sa računa stečajnog dužnika naknadu u iznosu od 30,00 kn i naknadu u iznosu od 0,10 kn.

Dana 11. siječnja 2017. godine kod Trgovačkog suda u Rijeci održano je ročište za diobu kupovnine ostvarene prodajom nekretnine k.č.br. 825/1, upisana u z.k.ul. 70, k.o. Blažići u iznosu od 350.010,00 kn.

Rješenjem Trgovačkog suda u Rijeci, posl. br.: 7 St-89/12-197 od 11. siječnja 2017. godine stečajna masa stečajnog dužnika namiruje se iznosom od 105.040,70 kn, a razlučni vjerovnik RH iznosom od 244.959,30 kn.

Dana 17. siječnja 2017. godine uplaćeno je 6.674,40 kn Euroherc – u na ime police osiguranja od odgovornosti stečajnog upravitelja za osiguranje od 19. ožujka 2015. godine do 19. ožujka 2016. godine.

Dana 17. siječnja 2017. godine banka je naplatila sa računa stečajnog dužnika naknadu u iznosu od 7,00 kn.

Dana 17. siječnja 2017. godine uplaćeno je vjerovniku Zekić d.o.o. 20.100,00 kn na ime povrata pristojbe vjerovnika na prijedlog za pokretanje stečajnog postupka i dodatne pristojbe te predujma.

Dana 17. siječnja 2017. godine banka je naplatila sa računa stečajnog dužnika naknadu u iznosu od 7,00 kn.

II. STANJE STEČAJNE MASE

Dana 29. siječnja 2013. godine održano je ispitno ročište na kojem su priznate slijedeće tražbine:

- vjerovnici II višeg isplatnog reda u iznosu od 9.140.669,74 kn.

Nekretnine stečajnog dužnika na početku stečajnog postupka činile su:

- četverosobni stan sa posebnim ulazom, koji se nalazi na prvom katu, na k.č.br.2303/5, kuća br. 21, zgrada i tokarska radionica, upisan u poduložak 1, z.k.ul. 930, k.o. Trsat - Sušak, na adresi Ružićeva 21, Rijeka, u ½ dijela,

- nekretnine k.č.br. 825/1, livada, 2000 m² i k.č.br. 826, livada, 1197 m², obje upisane u z.k.ul. 70, k.o. Blažići.

Do dana sastavljanja ovog izvještaja prodane su tri nekretnine stečajnog dužnika i to k.č.br. 826, upisana u z.k.ul. 70, k.o. Blažići za iznos od 37.382,31 kn, četverosobni stan sa posebnim ulazom, koji se nalazi na prvom katu, na k.č.br. 2303/5, kuća br. 21, zgrada i tokarska radionica, upisan u poduložak 1, z.k.ul. 930, k.o. Trsat - Sušak, na adresi Ružićeva 21, Rijeka, u ½ dijela za iznos od 120.000,00 kn i k.č.br. 825/1, upisana u z.k.ul. 70, k.o. Blažići za iznos od 350.010,00 kn..

Iz sredstava prikupljenih prodajom nekretnine stečajnog dužnika k.č.br. 826, upisane u z.k.ul. 70, k.o. Blažići u iznosu od 37.382,31 kn namirena je tražbina razlučnog vjerovnika Republike Hrvatske u iznosu od 34.762,31 kn te je iznos od 2.620,00 kn izdvojen u stečajnu masu.

Iz sredstava prikupljenih prodajom nekretnine stečajnog dužnika upisane u zemljišnim knjigama u z.k.ul. 930, k.č.br. 2303/5, 1. etaža 0/0 UDIO ½ u iznosu od

120.000,00 kn namirena je stečajna masa dužnika Mare 2001. d.o.o. u stečaju iznosom od 54.642,08 kn i razlučni vjerovnik Republika Hrvatska iznosom od 65.357,92 kn.

Iz sredstava prikupljenih prodajom nekretnine stečajnog dužnika k.č.br. 825/1, upisane u z.k.ul. 70, k.o. Blažići u iznosu od 350.010,00 kn po rješenju Trgovačkog suda u Rijeci, posl. br.: 7 St-89/12-197 od 11. siječnja 2017. godine namiruje se stečajna masa dužnika Mare 2001. d.o.o. u stečaju iznosom od 105.040,70 kn i razlučni vjerovnik Republika Hrvatska iznosom od 244.959,30 kn.

Razlučni vjerovnik Republika Hrvatska ostvario je razlučno pravo – pravo zaloga na nekretninama stečajnog dužnika temeljem rješenja o osiguranju posl. br.: Ovr-3143/09 od 30. studenog 2009. godine u iznosu od 1.621.177,03 kn sa zakonskom zateznom kamatom na glavicu od 1.406.875,71 kn počev od 14. svibnja 2008. godine do isplate po stopi od 14 % godišnje, troškova postupka osiguranja u iznosu od 16.210,00 kn sa zakonskom zateznom kamatom po stopi od 14 % tekućom od 30. studenog 2009. godine do isplate.

Ostatak sredstava prikupljen je iz jamčevine koju je uplatilo trgovačko društvo ZEKIĆ d.o.o. za kupnju nekretnine stečajnog dužnika upisane u z.k.ul. 70, k.o. Blažići, k.č.br. 825/1 i te nije u određenom roku uplatio kupovninu i ostatka sredstava koje je uplatio vjerovnik prilikom pokretanja stečajnog postupka u ukupnom iznosu od 51.361,46 kn i plaćenog računa u iznosu od 18,66 kn te pasivnih kamata.

Do sada su iz sredstava prikupljenih prodajom nekretnina stečajnog dužnika i zadržane jamčevine te sredstava sa depozita Trgovačkog suda u Rijeci, pripisane kamate u iznosu od 52,12 kn i plaćenog računa u iznosu od 18,66 kn (u sveukupnom iznosu od 558.824,55 kn, s time da 105.040,70 kn po rješenju Trgovačkog suda u Rijeci, posl. br.: 7 St-89/12-197 od 11. siječnja 2017. godine još nije uplaćeno na račun stečajnog dužnika) podmirene sljedeće obveze:

- obveza stečajne mase - procjena nekretnina (Ing ekspert d.o.o.) 5.000,00 kn,
- obveza stečajne mase - knjigovodstveni troškovi (Sumar d.o.o.) 25.250,00 kn,
- troškovi stečajnog postupka - police osiguranja od odgovornosti stečajnog upravitelja (Euroherc) 21.506,40 kn,
- obveza stečajne mase - objave oglasa (Burza) 1.487,50 kn,
- obveza stečajne mase - naknade banke 839,80 kn,
- obveza stečajne mase - komunalna naknada i vodni doprinos (Grad Rijeka) 2.828,88 kn,
- stvarni - materijalni troškovi stečajnog upravitelja 1.584,45 kn (obveze stečajne mase – troškovi poštarina - 119,95 kn, izrada pečata -100,00 kn, trošak ovjere potpisa - 47,50 kn, materijalni trošak - 68,50 kn, objave oglasa - 1.062,50 kn, naknade banke za uplatnice - 26,00 kn; trošak stečajnog postupka - upravne pristojbe - 160,00 kn),
- trošak stečajnog postupka – sudska pristojba za žalbu 200,00 kn,
- trošak stečajnog postupka - pristojba vjerovnika na prijedlog za pokretanje stečajnog postupka i dodatna pristojba te predujam (Zekić d.o.o.) 20.100,00 kn,
- razlučni vjerovnik Republika Hrvatska namiren je u iznosu od 345.079,53 kn, sveukupno 423.876,56 kn.

Nakon podmirenja gore navedenih obveza, do sada nastali, a nepodmireni troškovi stečajnog postupka i obveze stečajne mase su:

- stvarni - materijalni troškovi stečajnog upravitelja - trošak stečajnog postupka - upravne pristojbe - 100,00 kn,
- obveza stečajne mase – materijalni troškovi stečajnog upravitelja – poštarine – 19,00 kn,

ukupno 119,00 kn.

- članarina Hrvatskoj gospodarskoj komori u neutvrđenom iznosu, za što je zatražen otpis.

Daljnji troškovi stečajnog postupka i obveze stečajne mase do zaključenja stečajnog postupka i brisanja stečajnog dužnika sastojat će se od nagrade i izdataka stečajnog upravitelja, troškova knjigovodstva, troškova naknada banke i zatvaranja računa, troškova arhiviranja dokumentacije te eventualno drugih troškova (oglasa i dr.).

Trenutno stanje računa stečajnog dužnika iznosi 29.897,29 kn, s time da se na račun stečajnog dužnika očekuje uplata od Trgovačkog suda u Rijeci iznosa od 105.040,70 kn po rješenju Trgovačkog suda u Rijeci, posl. br.: 7 St-89/12-197 od 11. siječnja 2017. godine i zadržana jamčevina u iznosu od 20.000,00 kn koju je uplatilo trgovačko društvo ZEKIĆ d.o.o. za kupnju nekretnine stečajnog dužnika upisane u z.k.ul. 70, k.o. Blažići, k.č.br. 825/1 te nije u određenom roku uplatio kupovninu.

III. RADNJE KOJE ĆE SE PODUZETI U NAREDNOM RAZDOBLJU

U naredom razdoblju od 20. 01. 2017. do 20. 04. 2017. godine pristupit će se izradi završnog računa.

Mjesto i datum

Rijeka, 20. 01. 2017. g.

Stečajni upravitelj

MARE 2001. d.o.o.

- u stečaju -
VIŠKOVO

Ana Glavan Dukić

ANA GLAVAN DUKIĆ